



TRANSPORDIAMET

ADETEX OÜ  
andrei@adetex.ee  
Kalevipoja põik 3-7  
13614, Tallinn, Harju maakond

Teie 17.04.2024

Meie 23.04.2024 nr 7.1-2/24/4142-6

**Saue vallas riigitee nr 11247 Ääsmäe-Hageri  
jalg- ja jalgrattatee km 0,41-1,07  
põhiprojekti ja valgustuse tööprojekti  
kooskõlastamine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonnas Saue vallas riigitee nr 11247 Ääsmäe- Hageri tee km 0,41 – 1,07 kaitsevööndisse ning osaliselt riigitee alusele maale projekteeritud jalg- ja jalgrattatee (edaspidi JJT) ehituse põhiprojekti (edaspidi projekt) koos välisvalgustusega.

Projekti koostamisel on arvestatud meie 03.03.2023 kirjas nr 7.1-2233990-2 esitatud projekti koostamise nõuetega.

Võttes aluseks [ehitusseadustiku](#) (edaspidi EhS) § 99 lg 3 kooskõlastame Adetex OÜ koostatud töö nr 231101-1 (vers 23.04.2024) „Ääsmäe-Hageri teega(tee nr 11247) (km 0,41-4,06) külgneva jalgratta ja jalgte rajamise ehitusprojekt, I etapp. Teedeehituslik osa. Põhiprojekt.“ ja „Ääsmäe-Hageri teega(tee nr 11247) (km 0,41-4,06) külgneva jalgratta ja jalgte rajamise ehitusprojekt. Tänavavalgustuse osa. Tööprojekt.“ ja anname EhS § 70 lg 3 alusel nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvalekaldumiseks.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgnevate nõuetega.

1. Esitada taotlus Transpordiameti maade osakonnale riigitee aluse maa kasutamiseks andmiseks. Palume täita taotluse blankett „Riigivara kasutamiseks andmise taotlus“ (<https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#kergliiklusteed>).
2. JJT ja valgustuse ehitamiseks väljastab tee **ehitusloa kohalik omavalitsus** EhS § 39 lg 1 ja § 101 lg 1 alusel. Ehitusloa saab väljastada peale kasutusõiguse ja/või võõrandamise lepingute sõlmimist. Palume kaasata meid ehitusloa menetlusse.
3. 30 päeva enne ehitustööde algust tuleb esitada Transpordiametile EhS § 43 lg 2 kohane ehitamise alustamise teatis.
4. Koos ehitamise alustamise teatisega on vajalik esitada meile kooskõlastamiseks ehitusaegse liikluskorralduse projekt vastavalt majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.
5. Ehitustegevus riigitee alusel maal peab olema kaetud omanikujärelevalve lepinguga.
6. Enne valgustuspaigaldise üleandmist tellijale, teostada JJT valgustuse ehitaja poolt sõiduteele langeva valgustuse keskmise heleduse mõõtmised, veendumaks, et sõiduteele ei jõua JJT

valgustitest heledust üle 0,03 või 0,04 cd/m<sup>2</sup> kohta ning esitada valgustuse mõõtmise protokoll, mis vastab standardile EVS-EN 13201-4 :2015.

7. EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- või muu tegevus ohustada riigiteed või selle korra kohast kasutamist sh ei tohi risustada riigiteed ehitusmaterjali ja pinnasega.
8. Kõik taotlused/dokumendid esitada elektrooniliselt [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee) .

Me ei tee kooskõlastusmenetluse mahus projektile ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis. Me ei võta kohustusi JJT ja valgustuse ehitamiseks, omanikujärelevalve teostamiseks ega hooldamiseks.

Käesolev kiri on projekti lahutamatu osa, mis kehtib kaks aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Einama

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: tee projekt, sh IKÕ joonis.

Krista Einama

58627026, [Krista.Einama@transpordiamet.ee](mailto:Krista.Einama@transpordiamet.ee)